

# 佛山市顺德区建设局文件

顺建发[2005]70号

---

## 关于建立勘察设计单位、技术人员 质量行为分类管理制度的通知

各有关单位：

为进一步加强建设工程勘察、设计企业的管理，鼓励勘察设计单位和技术人员不断提高勘察、设计的质量和水平，经研究，我局决定根据勘察设计单位、技术人员的市场行为和所完成的施工图设计文件质量情况，分别确定等级为“A级”、“B级”和“C级”，实行分类管理。现将有关事项通知如下：

一、在顺德区内从事勘察设计的单位（含外来企业）及其技术人员适用本通知。

二、符合下列条件之一的勘察单位，定为“A级”：

1. 勘察单位编制的勘察报告连续 5 份施工图审查一次通过的；

2. 在我区或省、市勘察专项检查中，被评定为质量优良的。

三、符合下列条件之一的设计单位，定为“A级”：

1. 设计分类等级为一级及以上的单位工程，连续 2 份施工图设计文件审查一次通过的；

2. 设计分类等级为二级的单位工程，连续 3 份施工图设计文件审查一次通过的；

3. 设计分类等级为三级的单位工程，连续 4 份施工图设计文件审查一次通过的；

4. 不同设计分类等级的单位工程，连续 3 份施工图设计文件审查一次通过(按送审文件的最低设计分类等级为通过标准)的。

四、符合以下条件的勘察报告编写人，定为“A级”：个人编写的勘察报告连续 3 份施工图审查一次通过。

五、符合下列条件之一的建筑和结构专业项目负责人，定为“A级”：

1. 设计分类等级为一级及以上的单位工程，建筑和结构专业的施工图设计文件 1 份审查一次通过；

2. 设计分类等级为二级的单位工程，连续 2 份建筑和结构专业的施工图设计文件审查一次通过；

3. 设计分类等级为三级的单位工程，连续 3 份建筑和结构专业的施工图设计文件审查一次通过；

4. 不同设计分类等级的单位工程，连续 3 份建筑和结构专业的施工图设计文件审查一次通过的(按送审文件的最低设计分类等级为通过标准)。

六、符合下列条件之一的其他专业设计人，定为“A级”：

1. 设计分类等级为一级及以上的单位工程，1 份单专业的施工图设计文件审查一次通过；

2. 设计分类等级为二级的单位工程，连续 2 份单专业的施工图设计文件审查一次通过；

3. 设计分类等级为三级的单位工程，连续 3 份单专业的施工图设计文件审查一次通过；

4. 不同设计分类等级的单位工程，连续 3 份单专业的施工图设计文件审查一次通过(按送审文件的最低设计分类等级为通过标准)。

“其他专业设计人”是指：除建筑和结构专业以外的其它专业在设计一栏中签名的设计人。

“审查一次通过”是指：按建设部《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》(建设部第 134 号令)的施工图审查内容，以及我局实施施工图审查“抓大放小”的原则，在施工图设计文件审查过程中所发出的审查意见书，无注明必须或应该对施工图设计文件作出相应修改的。

七、勘察设计单位和个人的施工图设计文件，从第一个项目的施工图审查一次通过直至获得“A级”标准期间，未发生严重的

勘察、设计市场或质量违规行为，方可获得“A级”称号。

八、有下列情形之一的勘察单位，定为“C级”：

1. 连续三个月内，有2份勘察报告出现直接影响安全的强制性条文2条及以上的；

2. 勘察报告出现直接影响安全的强制性条文2条及以上，经施工图审查机构要求改正而未改正，在复审中仍有违反直接影响安全的强制性条文1条及以上的；

3. 在我区以及省、市勘察质量专项检查中被评定为质量不合格的；

4. 被建设行政主管部门处罚的；

5. 对勘察报告弄虚作假的。

九、有下列情形之一的设计单位，定为“C级”：

1. 连续半年内，有2个及以上单位工程的施工图设计文件，在地基基础和主体结构方面，存在重大安全问题（重大安全问题范围见附件）的；

2. 连续三个月内，有2个及以上单位工程单专业设计文件出现直接影响安全的强制性条文3条及以上；

3. 单位工程单专业设计文件出现直接影响安全的强制性条文3条及以上的，经施工图审查机构要求改正而未改正，在复审中仍有违反直接影响安全的强制性条文2条及以上的；

4. 将未经审查合格的设计文件交给建设单位施工的；

5. 在我区以及省、市设计质量专项检查中，被评定为质量不

合格的；

6. 被建设行政主管部门作出行政处罚的；

7. 对施工图设计文件弄虚作假的。

“直接影响安全的强制性条文”是指：根据我局实施施工图审查“抓大放小”的原则，对工程建设标准强制性条文中设定为直接影响安全的强制性条文 A 类的有关条款。具体条款内容另见我局关于强制性条文分类的文件。

十、勘察、设计（专业）个人有第八条、第九条所列情形之一的，定为“C 级”。

勘察、设计（专业）个人是指：在施工图设计文件中担当勘察、设计文件的设计者（编写人）、专业负责人和项目负责人。

十一、认定等级为“A 级”、“C 级”以外的勘察设计单位和个人，其分类等级均属于“B 级”。

十二、对勘察设计单位和个人获得“A 级”称号的管理措施

1. 获得“A 级”称号的本区勘察设计和设计单位和个人所编写或设计的施工图设计文件，建设单位在施工图设计文件送审时，可向我区审图机构申请办理审查预批准（改建、扩建和含人防工程设施的项目除外）。在建设单位提交完整的审查资料和办理相关手续后，审图机构应向建设单位发出《施工图设计文件审查预批准书》。建设单位可凭审查预批准书先行办理质量监督、施工许可的有关手续，审图机构同步对施工图设计文件进行具体审查，审查合格后发出《广东省建设工程施工图审查合格书》；

2. 获得“A级”称号的本区勘察设计单位和个人所编写或设计的施工图设计文件，建设单位在施工图设计文件送审前，可向建设行政主管部门提出先审桩基础的申请(住宅工程、改建、扩建和含人防工程设施的项目除外)。经审批同意的工程项目，建设单位向审图机构提交桩基础施工图、建筑专业施工图(平、立、剖面及设计总说明)和送审所需的相关资料办理登记手续，经审图机构审查合格的，先发出《建设工程施工图设计文件桩基础审查预批准书》;

3. 获得“A级”称号的本区勘察设计单位和个人，其编写的施工图设计文件在送我区审图机构审查时，审图机构可给予建设单位专项设计文件审查的收费优惠;

4. 在我区组织的勘察、设计质量专项检查中，获“A级”称号的勘察设计公司、个人所编制的设计文件以自检为主。

### 十三、对被列入“C级”的单位和个人的管理措施

1. 被列入“C级”的单位和个人的所签发和签名的施工图设计文件，按有关规定必须办理质量监督和施工许可的，均须送施工图审查;

2. 对被列入“C级”的单位和个人的，在勘察设计专项检查中，实行重点检查;

3. 对被列入“C级”的单位和个人的，将作为重点监控对象，对其质量和市场行为随时抽查。

### 十四、对被列入“B级”的单位和个人的，我局将根据有关法

律法规，实施常规管理。

#### 十五、勘察设计单位和个人等级的认定、公布及管理

1. 勘察设计单位和个人初始等级均设定为“B级”。

2. 根据审图机构和有关监督部门所提供的资料，将对勘察设计单位和个人等级作出“A级”或“C级”认定的，我局将在核实后予以确认。

3. 受到建设行政主管部门警告、行政处罚、停业整顿等处罚的，级别认定时间以通知书和行政处罚决定书发出日期为准；

4. 勘察设计单位和个人获得“A级”称号后，其施工图设计文件经审查未获一次通过的，我局核实后将口头通知；再次未获一次通过时取消其“A级”称号，降级为“B级”，并发出书面通知；

5. 勘察单位和报告编写人被列入“C级”后，有3份勘察报告连续一次通过施工图审查或在我区勘察专项检查被评为优良的，晋升为“B级”，并发出书面通知；

6. 设计单位和个人被列入“C级”后，有两项单位工程的施工图设计文件（其专业须与被定为“C”级时专业相同）连续一次通过施工图审查的，我局核实后将其等级晋升为“B级”，并发出书面通知；

7. 勘察设计单位及个人被列入“A级”和“C级”的，我局将向有关勘察设计单位发出书面通知，并在顺德区建设网（网址：<http://sdjsj.shunde.gov.cn>）上公布。

十六、本通知自 2006 年 1 月 1 日起执行。原《关于对本区优良勘察设计公司建设工程施工图设计文件后置审查的暂行办法》（顺建发[2003]67 号）同时作废。

附件：施工图设计文件存在地基基础和主体结构重大安全问题的范围



**主题词：城乡建设 质量行为△ 管理 通知**

---

发至：各直属单位、各镇建管站、各建筑业企业

抄送：新城区开发中心、顺德工业园、各镇（街）建设办、房地产商会

---

佛山市顺德区建设局秘书科

2005 年 12 月 16 日印发

（共印 2 份）